

## Beslutningsreferat

År 2021, den 22. februar, kl. 19.00 afholdtes skriftlig ordinær generalforsamling i Ejerforeningen Rosaparken.

Til stede i foreningens fælleslokale var bestyrelsen, Peter Nielsen, Tine Boje, Claus Baj-Jensen og Torben Schwartau. Vagn Calmar var fraværende. Tillige deltog administrator.

Dagsorden i henhold til indkaldelse:

### 1. Valg af dirigent.

Administrator blev valgt som dirigent og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt varslet og indkaldt.

### 2. Valg af referent.

Administrator blev valgt.

### 3. Valg af stemmetællere.

Administrator blev valgt. Administrator kunne konstatere, at generalforsamlingen var beslutningsdygtig, da 34 ud af foreningens 40 stemmeberettigede havde afgivet skriftlig stemme. Følgende havde afgivet stemme: Nanna Thorsen, lejl. 28, Else Dupont, lejl. 20, Nicholai Reimert, lejl. 36, Nadia Thorsen, lejl. 14, Sanne Bonefeld Andersen, lejl. 1, Sine Brøgger, lejl. 2, Vagn & Mirella Calmar, lejl. 3, Lis Nielsen, lejl. 4, Lis & Claus Baj-Jensen, lejl. 6, Kirsten Seerup Nielsen, lejl. 7, Tina Lund Nielsen & Annelise Nielsen, lejl. 8, Anni Sørensen, lejl. 9, Kaj & Fanny Jensen, lejl. 10, Gartenmann, lejl. 13, Jacob Østrøm, lejl. 15, Erik Olesen, lejl. 17, Finn Svendsen, lejl. 18, Kasper Ruager, lejl. 19, Torben Schwartau, lejl. 21, John Dupont, lejl. 22, Peter Nielsen, lejl. 24, Birgit Pedersen, lejl. 27, Birgit Engberg, lejl. 29, Jesper Andersen, lejl. 32, Emelie Krøger, lejl. 34, Nini Skovbro, lejl. 35, Tine Boje & Ejvind Andersen, lejl. 37, Denise Nielsen, lejl. 39, Henrik Niemann Sørensen, lejl. 30, J. Skovbæk, lejl. 26, Mahmut Yilmaz, lejl. 38, Jeppe & Astrid Lohse, lejl. 40, Linda L. Schandorph Larsen, lejl. 11, Mathias Bennett, lejl. 33.

**Ad 4** – Foreligger ikke og vil blive udleveret på evt. senere generalforsamling.

**Ad 5** – Det af bestyrelsen godkendte årsregnskab for 2020 vedlægges til godkendelse. Regnskabet blev enstemmigt godkendt.

**Ad 6** – Det af bestyrelsen godkendte drifts-/likviditetsbudget for 2021 vedlægges til godkendelse.

Drifts-/likviditetsbudget blev enstemmigt godkendt.

**Ad 7** – Det er alene muligt at behandle forslag fra bestyrelsen om igangsætning af arbejder vedlægges til godkendelse.

Forslaget blev vedtaget, idet 33 stemte for og 1 stemte imod.

Opkrævning af egenbetaling vil ske i forbindelse med opkrævning af fællesudgifter 1. maj 2021.

**Ad 8** – Punktet kan ikke behandles, da der ikke vil være mulighed for kandidaternes præsentation overfor forsamlingen. Bestyrelsen består af følgende: Peter Nielsen (formand), Claus Baj-Jensen, bestyrelsesmedlem, Torben Schwartzau, bestyrelsesmedlem Vagn Calmar, bestyrelsesmedlem, Tine Boje, bestyrelsesmedlem og Jesper Andersen, suppleant.

**Ad 9** – Statsaut. revisor Kenneth Brøndum fortsætter til næste generalforsamling.

**Ad 10** – Eventuelt (punktet udgår).

Intet yderligere til behandling på dagsordenen.

\*\*\*\*

Roskilde, den 22. Februar 2021:

Dirigent:

**EVART administration**

Hersegade 18  
4000 Roskilde

Mette Evart, EVART administration ApS  
info@evartadm.dk